



 ORÇAMENTO SINTÉTICO						
Cliente: COREN - RN Empreendimento: Reforma e Ampliação da SEDE em Natal e das Unidades de Mossoró e Caicó.						
Engº Civil EDRWINS HEISENBERG NETO PEREIRA		Referência de Preços: SINAPI - Rio Grande do Norte - Agosto de 2015			Área de construção (m²):	900,00
ITEM	CÓDIGO	UND	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
8						
ESQUADRIAS						
8.1	74072_2	M	CORRIMÃO EM TUBO AÇO GALVANIZADO 2 1/2" COM BRACADEIRA	7,28	403,98	2940,97
8.2		UN	PORTA DE COMPENSO INTERNA PARA COMPARTIMENTOS, COM BATENTE E FERRAGENS	1,00	798,76	798,76
				3739,73		3739,73
9						
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						
9.1						
HIDRÁULICO						
9.1.1		UN	LUVAS DE TRANSIÇÃO DE PVC	16	11,66	186,56
9.1.2		M	TUBO DE PVC SOLDÁVEL INCLUSIVE CONEXÕES 25MM	6	12,65	75,90
9.1.3		UN	REGISTRO DE GAVLIA BRUTO 32MM	2	70,89	141,78
9.1.4		UN	REGISTRO DE PRESSÃO COM CANOPLA 25MM	1	58,67	58,67
9.1.5		UN	REVISÃO DAS INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	1	306	306,00
9.1.6		UN	DUCHA DE MÃO 1/2" OU 3/4" PARA BANHEIROS	4	92,22	368,88
9.1.7		UN	LIGAÇÃO DE ÁGUA PARA OBRA	1	142,03	142,03
9.1.8		UN	ARRIOGO PARA CAVALIETE EM ALVENARIA, DIMENSÕES 0,65 m x 0,85 m x 0,30 m	1	300,15	300,15
9.1.9		UN	CAVALIETE COM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 55MM (1")	1	96,79	96,79
				1676,76		1676,76
9.2						
SANITÁRIO						
9.2.1		UN	REVISÃO DAS INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	1	306	306,00
				306,00		306,00
				1982,76		1982,76
10						
INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO						
10.1		UN	PLACA DE ÁREA DE NÃO FUMANTES / PROIBIDO FUMAR	2	48,14	96,28
10.2		UN	PLACA DE PROIBIDO UTILIZAR ELEVADOR EM CASO DE INCÊNDIO - CODIGO 4	1	50,61	50,61
10.3		UN	PLACA DE CUIDADO / RISCO DE CHOQUE ELÉTRICO - CODIGO 9	2	50,61	101,22
10.4		UN	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE PROIBIDO FUMAR - CODIGO 1	2	48,14	96,28
10.5		UN	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE ORIENTAÇÃO DE SAÍDAS DE EMERGÊNCIA - CODIGO 12	5	2,5	12,50
10.6		UN	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE ORIENTAÇÃO DE SAÍDAS DE EMERGÊNCIA - CODIGO 13	5	2,5	12,50
10.7		UN	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE ORIENTAÇÃO DE SAÍDAS DE EMERGÊNCIA - CODIGO 14	2	2,5	5,00
10.8		UN	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE ORIENTAÇÃO DE ESCADA DE EMERGÊNCIA - CODIGO 16	1	2,5	2,50
10.9		UN	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE ORIENTAÇÃO DE SAÍDAS DE EMERGÊNCIA - CODIGO 17	5	2,5	12,50
10.10		UN	PLACA DE SINALIZAÇÃO COMPLEMENTAR DE ROTA DE FUGA - CODIGO 28	16	2,5	40,00
10.11		UN	INSTALAÇÃO DOS ELEMENTOS DE PLACAS	1	50	50,00
				479,39		479,39
11						
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELECOMUNICAÇÕES						
11.1						
ELÉTRICAS						
11.1.1		UN	REVISÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS INCLUIDA A ORGANIZAÇÃO DOS QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO E IDENTIFICAÇÃO DOS CIRCUITOS	1	1020	1020,00
11.1.2		KG	ARAME DE FERRO GALVANIZADO Nº 12 RWG	2	13,41	26,82
11.1.3		UN	CAXA DE LIGAÇÃO DE PVC PARA FLETRODUTO FLEXÍVEL	10	2,86	28,60
11.1.4		M	ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL CORRUGADO	50	2,7	135,00
11.1.5		M	CABO ISOLADO EM PVC - 750V - 70% - FLEXÍVEL (1,5MR2)	100	2,62	262,00
11.1.6		UN	INTERRUPTOR, TENSÃO 250V	3	16,51	50,73
11.1.7		UN	TORNAS, TENSÃO 250V	12	7,36	88,32
11.1.8		UN	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA COMERCIAL COM 2 LÂMPADAS DE 20W, TIPO CALHA DE SOBREPOR	5	211,81	1059,05
11.1.9		UN	DISJUNTOR MONOPOLAR TERMO-MAGNÉTICO EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	4	37,7	150,80
				2821,32		2821,32
11.2						
TELECOMUNICAÇÕES						
11.2.1		M	CABO TELEFÔNICO CCE (DIÂMETRO DO CONDUTOR 0,50MM)	20	1,5	30,00
11.2.2		UN	CAXA TELEFÔNICA EM CHAPA DE AÇO PADRÃO TELEBRAS RL	4	68,4	273,60
				303,6		303,60
				3124,92		3124,92
12						
FORROS						
12.1		M²	DEMOLEÇÃO DE FORRO	26,13	1,66	43,38
12.1		M²	FORRO DE GESSO ACARTONADO	26,13	81,05	2118,20
				2161,58		2161,58
13						
REVESTIMENTO DE PAREDES E PISOS						
13.1		M²	GESSO APLICADO EM PARDE OU TETO INTERNO - DESEMPENADO	27,05	4,18	113,07
13.2		M²	REBOCO PARA PARDE INTERNA OU EXTERNA, COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA, BASE EPOXI, BORRACHA CLORADA, MASSA CORRIDA ACRÍLICA E COLAGEM DE LAMBRADOS E=5MM	12	10,52	126,24
13.3		M²	PISO CERÂMICO ESMALTADO ASSENTADO COM ARGAMASSA HISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA SEM PENETRAR, TRAÇO 1:1,0:5,5 (DIMENSÃO:30X30CM / ESPESSURA: 2,5CM)	11,51	39,75	457,52
13.4		M²	PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SEM PENETRAR, TRAÇO 1:4 F=1,5CM	47,55	8,5	404,19
13.5		M²	PISO TÁTIL DIRECIONAL OU ALERTA, DE BORRACHA, ASSENTADO COM ARGAMASSA (ESPESSURA, 7MM)	3,97	75,73	300,46
13.6		M²	REBOCO PARA PARDE INTERNA, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENETRADA TRAÇO 1:1:1,5, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ACABAMENTO LISO, E=5MM (RECUPERAÇÃO DE FISSURAS)	30,00	6,89	206,70
13.7		M²	INSTALAÇÃO DE BANCADA DE MÁRMORE	4,00	1132,93	4531,72
				6139,90		6139,90
14						
PINTURAS						
14.1	79467	M	DEMARCAÇÃO DE PISO PARA VAGAS DE ESTACIONAMENTO COM TINTA BORRACHA CLORADA	30	3,74	112,20
14.2		M²	PINTURA COM VERNIZ EM ESQUADRIA DE MADEIRA, COM TRÊS DEMADOS	32,13	11,33	364,03
14.3		M²	PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PARDE INTERNA, SEM MASSA CORRIDA E COM DUAS DEMADOS	477,44	7,87	3757,43
14.4		M²	PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PARDE EXTERNA, SEM MASSA CORRIDA	37,50	7,98	299,25
14.5		M²	REMOÇÃO DE PINTURA	37,50	1,29	48,38
				4581,29		4581,29
15						
SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
15.1	74077_1	M²	LIMPEZA FINAL DA OBRA	900	0,91	819,00
15.2	74913_1	M²	ELABORAÇÃO DE AS BUILT	900	2,78	2502,00
15.3	74915_0	UN	REVISÃO DE PLATAFORMA PARA P.M.R.	1	4000	4000,00
15.4		UN	PORTÃO GRADEADO INTERNO EM GARAGEM	1	3500	3500,00
				10821		10821,00
16						
ADMINISTRAÇÃO						
16.1	1_2707	MES	ENGENHEIRO OU ARQUITETO / PLENO - DE OBRA	3,00	5000	15000,00
				15000,00		15000,00
				103244,34		103244,34
VALOR DA EDIFICAÇÃO.....						103.244,34
VALOR DO BDI.....						24,59%
VALOR DO BDI.....						25.383,75
VALOR TOTAL GERAL DA OBRA.....						128.628,09
VALOR TOTAL GERAL DA OBRA POR EXTENSO: R\$ 128.628,09 (CENTO E VINTE E OITO MIL SEISCENTOS E VINTE E OITO REAIS E NOVE CENTAVOS)						